

INFORMAÇÕES DA PROPOSTA  
PROPOSTA Nº 11991.2530001/24-001

Dados da proposta

**Entidade**  
FMS CERQUEIRA CÉSAR/SP

**CNPJ**  
11.991.253/0001-90

**Programa**  
Atenção Básica

**Componente**  
Requalifica UBS

**Tipo de Obra**  
Construção

**Tipo de Recurso**  
Programa

**Porte**  
Porte I

**Valor da Proposta**  
R\$ 2.012.825,00

**Justificativa**  
O local indicado para a Construção da Unidade Básica de Saúde - Porte I - possui cerca de 4.000 habitantes que serão beneficiados com a construção da Unidade de Saúde. Irá facilitar o acesso dos moradores a atenção básica do município. Hoje o referido bairro e adjacentes (Novo CDHU e Novo Horizonte) não possui unidade de saúde e a mais próxima hoje encontra-se sobrecarregada devido a expansão urbana do município.

**Valor Empenhado**  
R\$ 201.282,50

**Situação da Proposta**  
Favorável

**Valor Pago**  
R\$ 0,00

**Número da Portaria de Habilitação**  
3617

**Data do Cadastro**  
16/04/2024

**Situação da obra**  
Em ação preparatória

**Data da Portaria de Habilitação**  
24/04/2024

**Situação do monitoramento**  
Em atraso mais de 60 dias

**Situação da proposta no SISPAG**  
SOLICITADO

**Último monitoramento**  
03/07/2024 14:15

Localização

**CNES**  
-

**Nome do Estabelecimento**  
Unidade Básica de Saúde - UBS - Porte I

**Município**  
Cerqueira Cesar

**UF**  
Sao Paulo

**Bairro**  
Residencial Santa Terezinha

**Endereço**  
Rua 3, S/n - Terreno

**CEP**  
18764-325

**Latitude e Longitude**  
-23.022052559638635 / -49.15433943271637

**Observações**  
O local indicado no mapa encontra-se em obras com as devidas infraestruturas sendo implementadas. O mapa acima não representa a atual situação do local.

Ambientes mínimos

## Ambientes

| Ambiente   | Quantidade | Área mínima (m²) |
|--|------------|------------------|
| Almoxarifado   | 1          | 2,8              |
| Área externa para embarque e desembarque de ambulância   | 1          | 21               |
| Banheiro   | 1          | 4,8              |
| Banheiro para funcionários   | 1          | 3,6              |
| Circulação + Área de Paredes + Apoio Logístico   | 1          | 0                |
| Consultório com sanitário anexo  | 1          | 9                |
| Consultório indiferenciado / Acolhimento   | 2          | 9                |
| Consultório odontológico para 2 Equipes  | 1          | 20               |
| Copa   | 1          | 4,5              |
| Depósito de material de limpeza (DML)  | 1          | 2                |
| Depósito de Resíduos Comuns  | 1          | 1                |
| Depósito de Resíduos Contaminados  | 1          | 1                |
| Depósito de Resíduos Recicláveis   | 1          | 1                |
| Expurgo do CME - Central de Material Esterilizado  | 1          | 5                |
| Farmácia (estocagem / dispensação de medicamentos)   | 1          | 14               |
| Sala de administração e gerência do CME - Central de Material Esterilizado                         | 1          | 7,5              |
| Sala de atividades coletivas / Sala de ACS   | 1          | 20               |
| Sala de curativos  | 1          | 9                |
| Sala de esterilização/estocagem de material esterilizado do CME - Central de Material Esterilizado | 1          | 5                |
| Sala de imunização   | 1          | 9                |
| Sala de inalação coletiva  | 1          | 6,4              |
| Sala de Procedimento / Coleta  | 1          | 10               |
| Sala de recepção e espera  | 1          | 23               |
| Sanitário do consultório (Portador de Necessidades Especiais - PNE)                                | 1          | 3,2              |

| Ambiente  | Quantidade | Área mínima (m²) |
|---|------------|------------------|
| Sanitário para Portador de Necessidades Especiais - PNE | 1          | 3,2              |

Fotografias

| Fotografia | Quantidade anexada | Última atualização |
|------------|--------------------|--------------------|
| Terreno    | 4                  | 16/04/2024         |

Fotografias constantes no Anexo 1

Documentos

| Documento  | Última atualização | Anexado por               |
|--|--------------------|---------------------------|
| Declaração do chefe do poder executivo de comprovação de posse | 16/04/2024         | DIEGO AUGUSTO BERTI CINTO |

Documentos constantes no anexo 2

Pareceres

proposta - Favorável

Data de envio para análise  
16/04/2024

Data do parecer  
18/04/2024

Observação/Justificativa

Considerando as Portarias GM/MS nº 1.517 de 09/10/2023 e nº 1.735 de 07/11/2023, que instituíram o processo de seleção para participação em modalidades específicas do eixo da Saúde no âmbito do Programa de Aceleração do Crescimento (Novo PAC);  
Considerando a Portaria GM/MS nº 3.257, de 07 de março de 2024, que divulgou o resultado do processo de seleção para participação em modalidades específicas do eixo da Saúde no âmbito do Programa de Aceleração do Crescimento (Novo PAC).  
Considerando a Portaria de Consolidação Nº 6, de 28 de setembro de 2017, seção III, subseção I que redefine o Componente Construção do Programa de Requalificação de Unidades Básicas de Saúde (UBS);  
Considerando os art. 1104 ao art. 1120 da Portaria de Consolidação Nº 6, de 28 de setembro de 2017, que dispõe sobre as transferências, fundo a fundo, de recursos financeiros de capital ou corrente, do Ministério da Saúde a Estados, Distrito Federal e Municípios destinados à execução de obras de construção, ampliação e reforma.  
Considerando a Resolução nº 10/CIT, de 8 de dezembro de 2016, que dispõe complementarmente sobre o planejamento integrado das despesas de capital e custeio para os investimentos em novos serviços de saúde no âmbito do SUS;  
Ressaltamos que, para liberação da parcela única, na etapa de ação preparatória, será necessário apresentar no Sistema de Monitoramento de Obras - SISMOB a certidão emitida em cartório de registro de imóveis comprovando o exercício de plenos poderes do ente federativo sobre o terreno, admitindo-se, alternativamente a apresentação de declaração de dominialidade e documentos que comprovem a posse, conforme § 2º, Art. 1110, da

Portaria de Consolidação Nº 6, de 28 de setembro de 2017.

Considerando, que no cadastro da proposta de projeto no SISMOB as respostas ao questionário eletrônico sobre o atendimento dos requisitos estabelecidos na Política ou Programa estão adequadas nos termos do art. 1107 da Portaria de Consolidação nº 06/2017, esta Secretaria de Atenção Primária à Saúde - SAPS, posiciona-se com parecer de mérito FAVORÁVEL, para a construção da Unidade Básica de Saúde.

É importante lembrar que toda UBS é um equipamento público e deve ser acessível de acordo com a Lei Federal de Acessibilidade - Lei nº 10.098, de 19 de dezembro de 2000, a NBR-9050 e em conformidade com a RDC Anvisa nº 50/2002.

## Pagamentos

### Parcela única

**Situação**

Aguardando superação da etapa de Ação preparatória

## ANEXO 1

### Fotografias

#### Terreno



Data da última atualização: 16/04/2024



Data da última atualização: 16/04/2024



Data da última atualização: 16/04/2024



Data da última atualização: 16/04/2024

## ANEXO 2

### Documentos





# PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR

Estado de São Paulo

## DECLARAÇÃO DE POSSE PACÍFICA E DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

Eu Diego Augusto Berti Cinto, portador do CPF sob o nº. 288.011.608-28, devidamente investido no cargo de Prefeito Municipal de Cerqueira César/SP, inscrito no CNPJ nº. 46.634.184/0001-42, com sede na Rua Olímpio Pavan, nº. 290 – centro – CEP.: 18.760-015, declaro, para fins de aprovação da proposta nº 11991.2530001/24-001, submetida para análise desse Ministério da Saúde, que o Município de Cerqueira César/SP exerce a posse mansa, regular e pacífica do terreno situado na Rua 03, s/n, - Santa Terezinha - CEP.: 18.764-325, assegurado como sede da ampliação/construção do equipamento de saúde. Outrossim, firmo o compromisso de apresentar, como condição para superação da Etapa de Ação Preparatória, nos termos da Portaria GM/MS 381, de 6 de fevereiro de 2017, a Certidão de Matrícula Atualizada do referido bem imóvel, emitida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente, original e atualizada, comprovando o exercício de plenos poderes do ente federativo sobre o terreno.

Cerqueira César, aos 17 de abril de 2024.

Diego Augusto Berti Cinto

Prefeito Municipal

Prefeitura de Cerqueira César/SP