



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Cerqueira César

ASSUNTO/TÍTULO: Pintura e outros serviços na EMEIEF Professora Maria José França Nogueira

LOCAL: Avenida São Paulo, nº320 – Jardim São Lucas CEP 18767-024

MUNICÍPIO: Cerqueira César

ÁREAS: Área do terreno: 6042,62,10 m²

Área construída: 2306,75 m²

SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser instalada placa da obra com todas as informações da mesma, de acordo com modelo a ser fornecido pela secretaria.

MELHORIAS

Será instalado Tela de arame galvanizado fio nº 22 BWG, malha de 2', tipo galinheiro no lado de dentro do muro onde existem os elementos vazados, evitando a passagem de animais e até crianças.

Será feito cobertura metálica, com estrutura de Metalon, em área de 50,33 metros quadrados conforme indicado em projeto.

DEMOLIÇÕES/RETIRADAS COM REAPROVEITAMENTO

Será demolido parte de calçada existente, que se encontra “oca” essa calçada será refeita posteriormente.

Serão demolidas as paredes da cozinha e parte de parede da sala dos professores que estão em cor vermelho, conforme indicação do projeto, as bancadas deverão ser retiradas e reaproveitadas conforme indicação em cor amarela no projeto. A porta retirada também será reaproveitada.

CALÇAMENTO

Onde será retirado o calçamento danificado, deverá ser executado outro, com concreto fck 20Mpa e espessura de 7cm, o calçamento deverá estar devidamente acabado e nivelado.

Antes do lançamento do concreto, o local deverá ser completado com terra onde necessário, e ser compactado.

Será executado pequena rampa de acesso do portão externo a área onde será feito a cobertura metálica.

ALVENARIA

As paredes em cor azul, serão executadas, em alvenaria de vedação, seguindo o modelo existente conforme indicações de projeto.

REVESTIMENTO

Será refeito o reboco na sala de aula afetada pela infiltração do banheiro.

O piso cerâmico e azulejo da cozinha será todo substituído, assim como a área que será transformada em depósito da cozinha e o novo depósito externo receberão piso.

O banheiro que receberá manutenção na tubulação, deverá ter o azulejo reposto.



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

COBERTURA

O forro da cozinha e seu depósito será substituído por forro de PVC, assim como o novo depósito que será construído receberá forro de PVC.

Será construída uma cobertura metálica, seguindo modelo da já existente, para passagem de pedestres, conforme indicação de projeto.

ESQUADRIAS

A porta do depósito existente será realocada, e no depósito que será construído será instalado uma porta de 2,10 X 0,80 e caixilho de alumínio de correr de 1,00 X 1,00.

ENCANAMENTOS

Destina-se ao reparo da tubulação do banheiro que está com infiltração, e readequações da rede de água e esgoto da cozinha.

ELÉTRICA

Serão substituídas as luminárias, lâmpadas e reatores do refeitório, conforme modelo da planilha. Os demais recursos destinam-se a readequações na cozinha e nova instalação do depósito que será construído.

PINTURA

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, sendo cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo considerado entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, louças, metais, etc); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado. Toda vez que uma superfície estiver sendo lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte. Toda superfície deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

As paredes externas deverão receber fundo selador acrílico e pintura com tinta 100% acrílica ou esmalte em no mínimo duas demãos, até o perfeito cobrimento. Deverá ser utilizado tinta SUVINIL, CORAL ou equivalente.

As esquadrias metálicas e portas de madeira deverão receber pintura esmalte em duas demãos. Deverá ser utilizado tinta SUVINIL, LUKSCOLOR ou equivalente.

PAREDES

Todas as paredes da área externas da escola e serão pintadas, inclusive muros, muretas, pilares e paredes de divisa. Deverá ser utilizado tinta acrílica ou esmalte, seguindo o existente em cada parede.

METÁLICOS

Serão pintados todos os portões, gradis, corrimãos, janelas e portas de metal que dão acesso a área externa da escola, nas portas a pintura deverá ser feita nos dois lados da folha, assim como nos batentes. As estruturas das coberturas metálicas também serão pintadas.

MADEIRA

As portas de madeira com saída para áreas externas deverão ser pintadas dos dois lados, inclusive os batentes.



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

PISOS

Serão pintados todo o chão onde já existe pintura e a calçada que será construída. Excluindo-se a quadra.

Cerqueira César, 29 de Junho de 2023

Luiz Fernando Aparecido Ribeiro

Engenheiro Civil

CREA SP 5071180609

Diego Augusto Berti Cinto

Prefeito Municipal

CPF 288011608-28