

ENDA 1

M.	PORTA DE MADEIRA
V.	PORTA DE VIDRO
A.	PORTA DE ALUMÍNIO

PLANTA BAIXA : Esc. 1 : 100

HA: 950 mm X 407 mm

CORTE A-A: Esc. 1 : 100

CORTE B-B Esc. 1 : 100

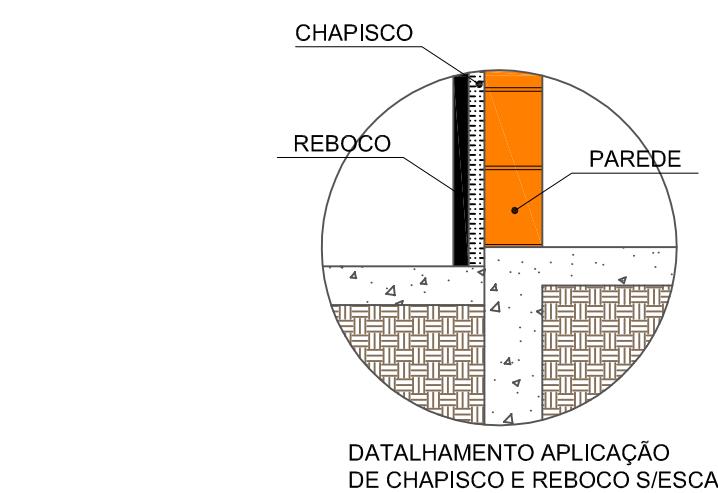
CORTE C-C Esc. 1 : 100

ELEVAÇÃO FRONTAL: Esc. 1 : 100

ELEVAÇÃO POSTERIOR: Esc. 1 : 100

LATERAL DIREITA Esc. 1 : 100

LATERAL ESQUERDA: Esc. 1 : 100



PROJETO: PROJETO UBS JARDIM MANUEL FERNANDES

RUA GUILHERME BOLHER, Nº 100
BAIRRO JARDIM MANUEL FERNANDES,
CERQUEIRA CÉSAR, SP

SSUNTO: Planta baixa, Planta de cobertura, cortes, elevações e detalhamento.

DATA: 18 DE FEVEREIRO DE 2022 ESCALA: 1:100 FOLHA 1/5

RRENO:..... 330 m²

ANA CAROLINA BERTOLANI Assinado de forma digital por ANA CAROLINA BERTOLANI
JERONIMO:4174718877 JERONIMO:41747118877
Dados: 2022.02.19 08:19:59 -03'00'
DIEGO AUGUSTO BERTI Assinado de forma digital por DIEGO AUGUSTO BERTI
CINTO:28801160828 CINTO:28801160828
Dados: 2024.04.15 14:38:16 -03'00'

A CAROLINA BERTOLANI JERÔNIMO
Engenheira Civil / CREA SP: 5069991110-SP

PREFEITO MUNICIPAL - DIEGO A. BERTI CINTO
Prefeitura Municipal de Cerqueira César, SP

Digitized by srujanika@gmail.com

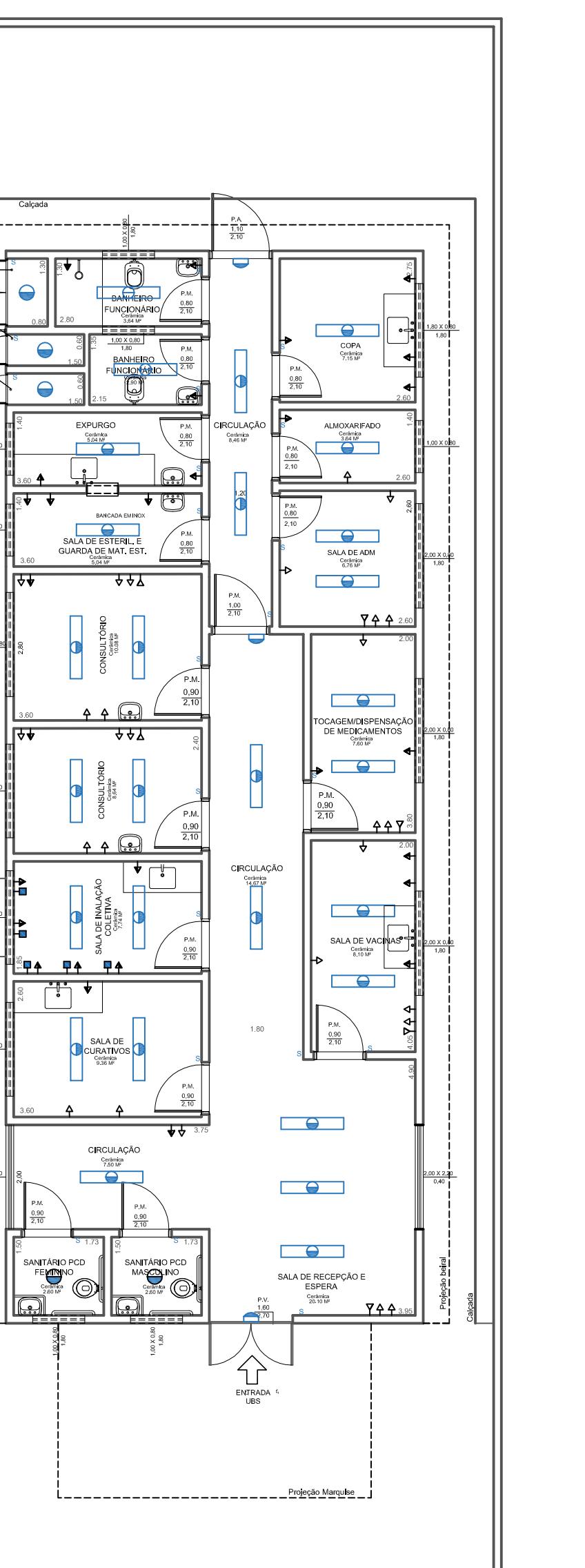
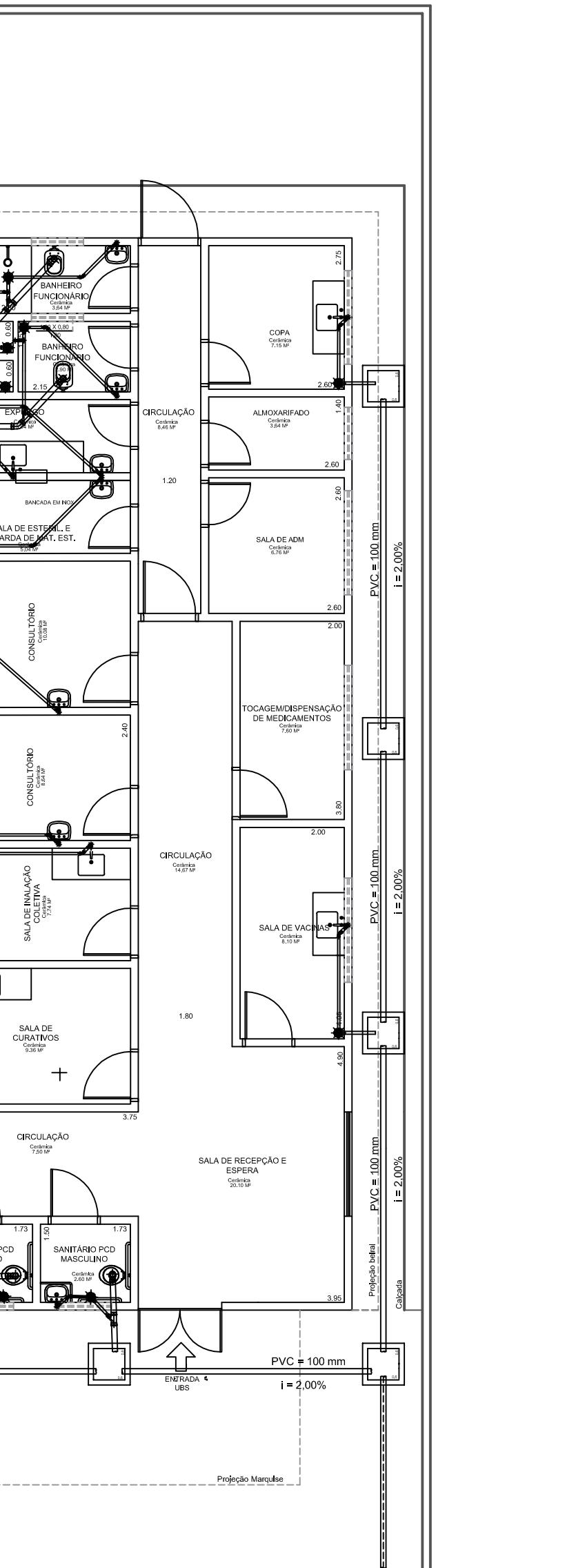
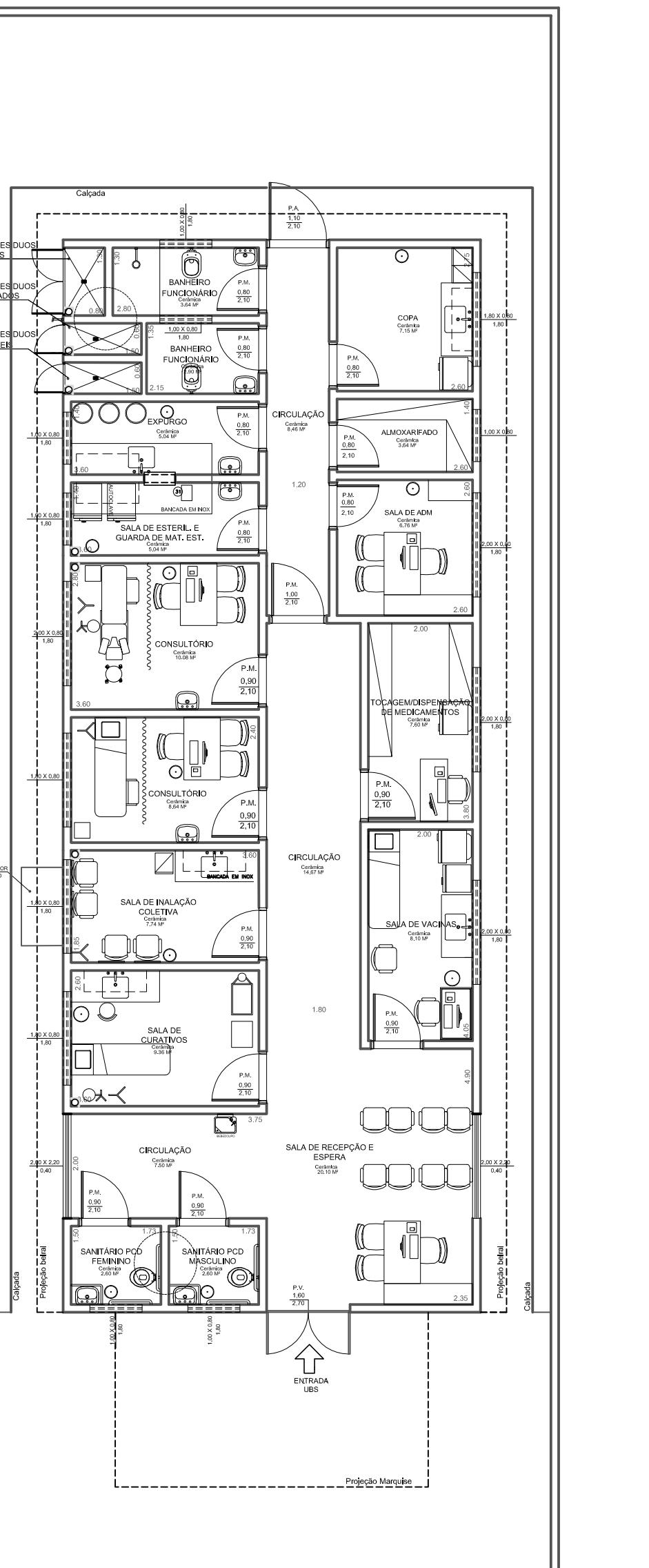
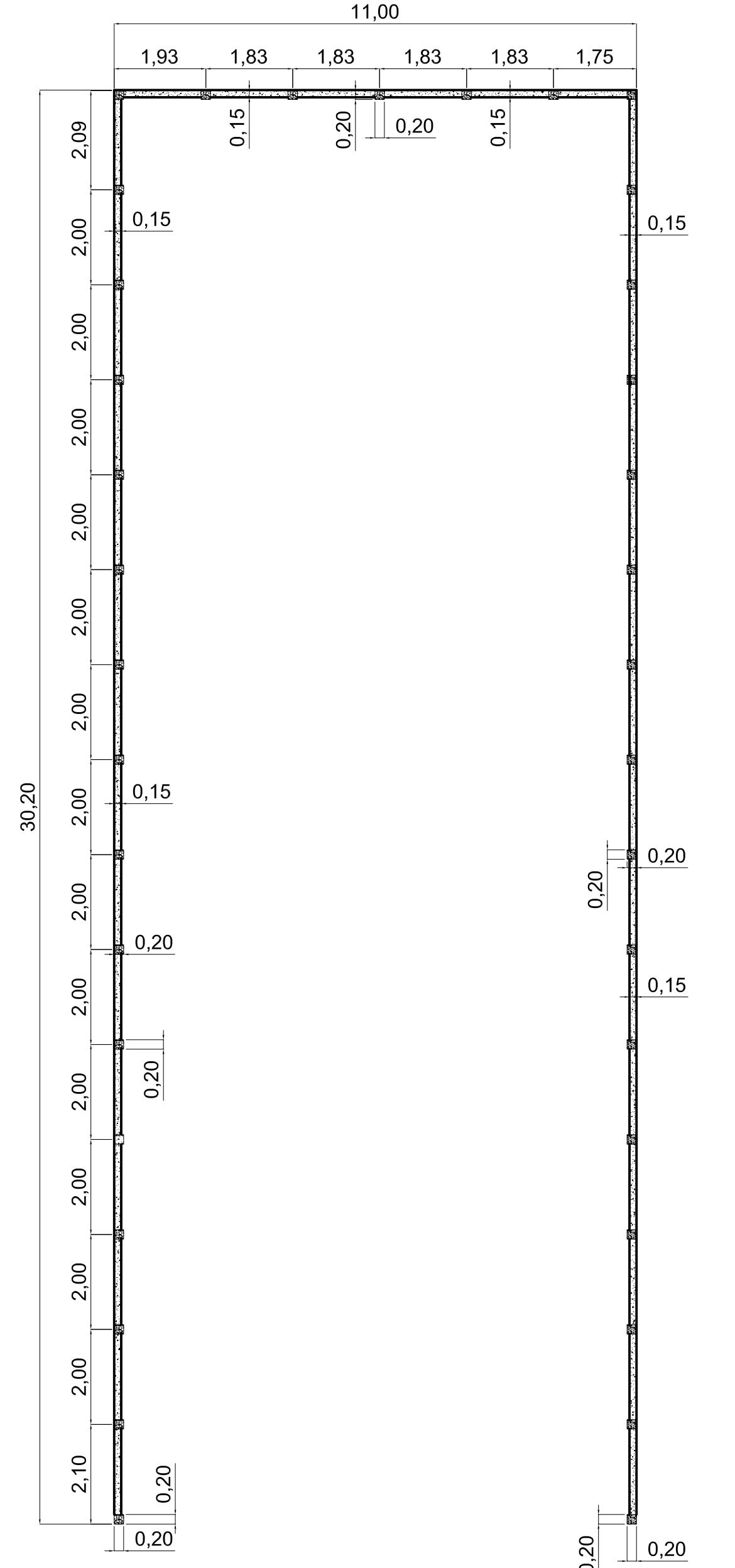


TABELA DE ELÉTRICA		
SÍMBOLOS	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO
○	Iluminação geral com lâmpada fluorescente tipo caixa	28
○	Iluminação geral com lâmpada fluorescente tipo compacta	05
□	Iluminação de emergência com lâmpada fluorescente e bateria interna com autonomia mínima de 1 hora conforme NBR 10898	03
S	Interruptor simples	21
△	Tomada de energia baixa (0,30 m do piso acabado)	27
▲	Tomada de energia média (1,30 m do piso acabado)	27
↑	Tomada de energia alta (2,00 m do piso acabado)	01
▽	Tomada telefone baixa (0,30 m do piso acabado)	06
■	Ponto de ar comprimido medicinal embutido (1,10 m do piso acabado)	05

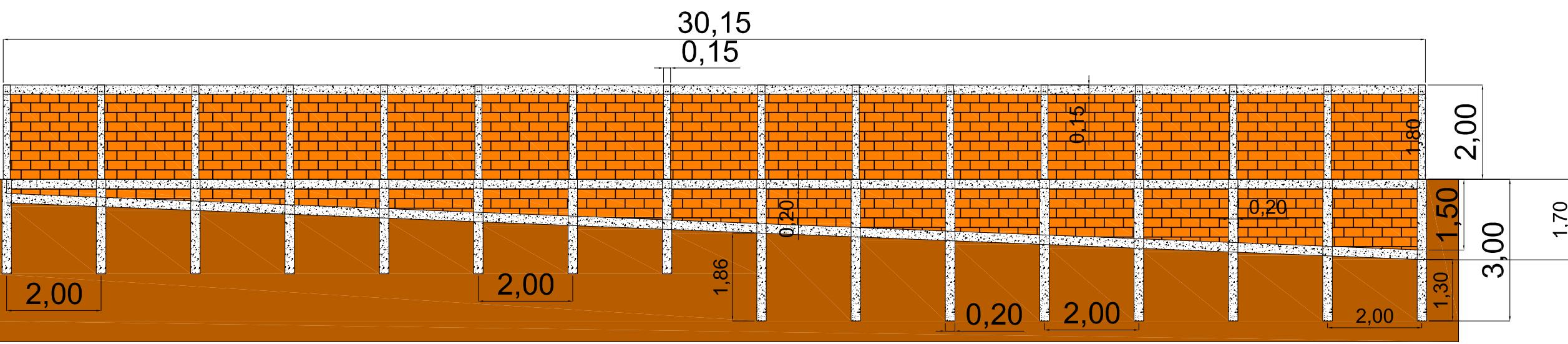
	PROJETO: PROJETO UBS JARDIM MANUEL FERNANDES RUA GUILHERME BOLHER, Nº 100 BAIRRO JARDIM MANUEL FERNANDES, CERQUEIRA CESAR, SP
ASSUNTO: Planta layout, Planta de esgoto, Planta de pontos elétricos.	
DATA: 18 DE FEVEREIRO DE 2022	
ESCALA: 1:100	
FOLHA 2/5	
ÁREAS:	
TERRENO: 330 m ²	
ÁREA À CONSTRUIR: 164.41m ²	
Assinado de forma digital ANA CAROLINA BERTOLANI por ANA CAROLINA BERTOLANI JERÔNIMO:417471 JERÔNIMO:41747118877 Dados: 2022.02.19 08:24:48 18877 -03'00'	
Assinado de forma digital DIEGO AUGUSTO BERTI por DIEGO AUGUSTO BERTI CINTO:28801160828 CINTO:28801160828 Dados: 2024.04.15 14:38:36 -03'00'	
PREFEITO MUNICIPAL - DIEGO A. BERTI CINTO Engenheira Civil / CREA SP: 506999110-SP Prefeitura Municipal de Cerqueira César, SP	



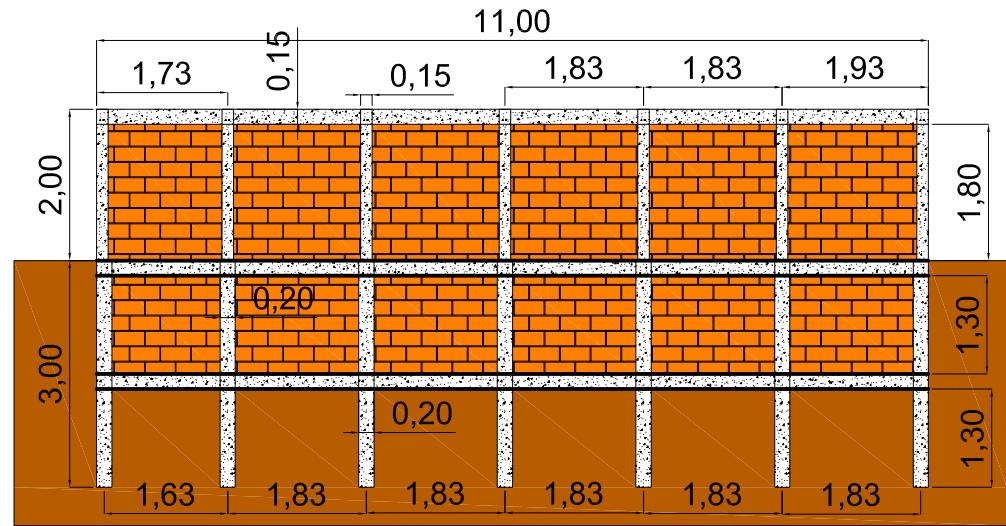


PLANTA DE LOCAÇÃO DO MURO E PILARES

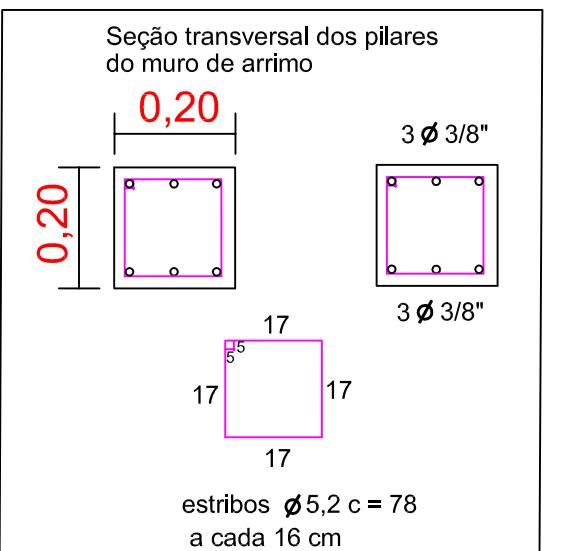
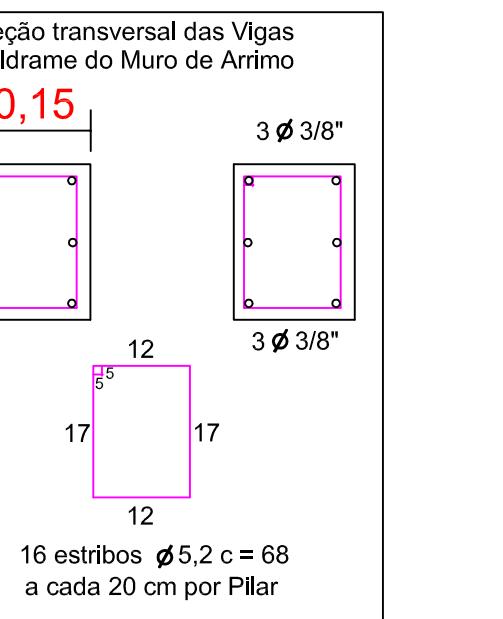
FOLHA: 950 mm X 407 mm



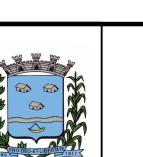
CORTE LONGITUDINAL DO MURO DE ARRIMO E DO MURO DE DIVISA



CORTE TRANSVERSAL DO MURO DE ARRIMO E DO MURO DE DIVISA



Relação dos Materiais	
Material	Quant.
- CONCRETO FCK 250kg/cm ² (M. de Arrimo e M.D.)	10,00 m ³
- Ø DE 3/8" CA-50 (PILAR DO MURO DE ARRIMO)	19 br
- Ø DE 5,2mm (ESTR. PILAR DO M. DE ARRIMO)	15 br
- Ø DE 3/8" CA-50 (VIGAS: BALDRAME M. Arrimo)	38 br
- Ø DE 5,2mm CA-50 (ESTR. V.B M. de Arrimo)	30 br
- Ø DE 3/8" CA-50 (VIGA: RESPALDO M. de divisa)	24 br
- Ø DE 5,2mm CA-50 (ESTR. V.R. Muro de Divisa)	18 br
- Ø DE 3/8" CA-50 (PILAR pl Muro de Divisa)	25 br
- Ø DE 5,2mm (ESTR. DOS PILARES M. de divisa)	18 br
- ARAME RECOZIDO	30 kg
** Barras de aço c/ 12 m de comprimento	



PROJETO: PROJETO UBS JARDIM MANUEL FERNANDES
RUA GUILHERME BOLHER, Nº 100
BAIRRO JARDIM MANUEL FERNANDES,
CERQUEIRA CESAR, SP

ASSUNTO: Planta de locação do muro e pilares, cortes e detalhamento.

DATA: 18 DE FEVEREIRO DE 2022 ESCALA: 1:100 FOLHA 4/5

ÁREAS:

TERRENO: 330 m²

ÁREA À CONSTRUIR: 164,41m²

Assinado de forma digital por DIEGO AUGUSTO BERTI
ANA CAROLINA BERTOLANI JERÔNIMO:41747118877
Dados: 2022.02.19 08:28:44 -03'00'
CINTO:28801160828

DIEGO AUGUSTO BERTI
CINTO:28801160828
Assinado de forma digital por ANA CAROLINA BERTOLANI JERÔNIMO:41747118877
Dados: 2024.04.15 14:39:02 -03'00'

PREFEITO MUNICIPAL - DIEGO A. BERTI CINTO
Engenheira Civil / CREA SP: 506999110-SP
Prefeitura Municipal de Cerqueira César, SP



LOCALIZAÇÃO NO ESTADO

MARA DO MUNICÍPIO DE CERQUEIRA CÉSAR-SP

ASSUNTO: PROJETO UBS JARDIM MANUEL FERNANDES
RUA GUILHERME BOLHER Nº 100
BAIRRO "JARDIM MANUEL FERNANDES"
CERQUEIRA CÉSAR, SP

DATA: 18/NOVEMBRO/2022 ESCALA APROXIMADA 1:10.000

Assinado de forma digital
por ANA CAROLINA
BERTOLANI
JERONIMO:41747118877

ANA CAROLINA BERTOLANI JERÔNIMO
ENGENHEIRA CIVIL

DADOS DA ASSINATURA:

Nome: ANA CAROLINA BERTOLANI
CPF: 41747118877-00
Data: 2022.02.19
Horário: 08:30:32 -03'00'

Assinado de forma digital por
DIEGO AUGUSTO BERTI
CINTO:28801160828

Dados: 2024.04.15 14:39:18
-03'00'

DIEGO AUGUSTO BERTI
CINTO:28801160828
Assinado de forma digital por
DIEGO AUGUSTO BERTI
CINTO:28801160828
Dados: 2024.04.15 14:39:18

TEITO MUNICIPAL - DIEGO AUGUSTO BERTI CINTO
Prefeitura Municipal de Cordeiro César, SP

Y
SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE DE SÃO PAULO
CENTRO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO - LTA
DE PROJETOS DE EDIFICAÇÕES, INSTALAÇÕES E EMPREENDIMENTOS DE INTERESSE À
SAÚDE

N.º LTA 04/22

DATA DO DEFERIMENTO: 18/02/2022

N.º PROCESSO:

353511409/016/2022

N.º PROTOCOLO: 054/22

DATA DO PROTOCOLO: 18/02/22

TIPO DE ESTABELECIMENTO: ATIVIDADE RELACIONADA P. DE INTERESSE A SAUDE

AGRUPAMENTO: OUTRAS ATIVIDADES RELACIONADAS A SAUDE

CNAE-8630-5/02

ATIVIDADE ECONÔMICA ESTABELECIMENTO: CONSULTAS PRESTADAS EM CONSULTORIO, POSTOS DE ASSISTENCIA MEDICA, CLINICAS MEDICAS E OUTROS LOCAIS EQUIPADOS PARA REALIZAÇÃO DE EXAMES COMPLEMENTARES EM POSTOS DE SAUDE PUBLICA.

PROJETO AVALIADO: CONSTRUÇÃO NOVA

RAZÃO SOCIAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE C.CÉSAR

CNPJ : 46.684.184/0001-42

LOGRADOURO: RUA GUILHERME BOLHER

NÚMERO: 100

COMPLEMENTO: PREDIO

BAIRRO: VILA MANOEL FERNANDES

MUNICÍPIO: CERQUEIRA CESAR

CEP: 18760-034

UF:

SP

RESPONSÁVEL LEGAL: DIEGO AUGUSTO BERTI

CINTO

CPF: 288.011.608-28

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO

PROJETO: ANA CAROLINA BERTOLANI

JERONIMO

CPF: 417.471.188-77

CREA:

5069991110-SP

UF:

SP

PARECER CONCLUSIVO

O PROJETO ATENDE AS SOLICITAÇÕES PREVISTAS EM LEI, PORTANTO ESTÁ DEFERIDO PELA EQUIPE DE AVALIAÇÃO TÉCNICA.

VER "RELATÓRIO SUCINTO DE AVALIAÇÃO" E "CONDICIONANTES DO PROJETO" NAS DEMAIS FOLHAS QUE ACOMPANHAM ESTE DOCUMENTO. TOTAL DE FOLHAS PÁGINAS 01 DE 02

NÚMERO 01

Walter Menequini Filho
Diretor VISA
CRMV 4 nº 3402
Cerqueira César - SP



SESCAP2022034685DM

ASSINATURA DA AUTORIDADE SANITÁRIA

N.º LTA 04/22

DATA DO DEFERIMENTO: 18/02/2022

RELATÓRIO SUCINTO DE AVALIAÇÃO:

NO PROJETO APRESENTADO E ANALISADO PELA EQUIPE DO L.T.A., NÃO FORAM ENCONTRADAS IRREGULARIDADES DE ACORDO COM O TIPO DE EXPLORAÇÃO. CONFORME O MEMORIAL DESCRIPTIVO E MEMORIAL DE ATIVIDADES, O ESTABELECIMENTO POSSUI AS DEPENDENCIAS E EQUIPAMENTOS NECESSARIOS PARA QUE FUNCIONE ADEQUADAMENTE DENTRO DO PROPOSTO.

CONDICIONANTES DO PROJETO:

O ESTABELECIMENTO ESTARÁ APTO A FUNCIONAR, DESDE QUE SIGA RIGOROSAMENTE AS RECOMENDAÇÕES TÉCNICAS EXIGIDAS PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO DO PROJETO:

NOME: CLAUDIA CRISTINA SOARES

CPF: 260.883.928

Claudia Cristina Soares

ASSINATURA CRO 00.000

Técnica em Engenharia Sanitária

UF: SP

CONSELHO PROFISSIONAL

CRO – 60.086

VISA - Cerqueira César

NOME: MAURO ROBERTO BOGADO DA CUNHA

CPF: 130.883.488-84

ASSINATURA:

CONSELHO PROFISSIONAL

CREA: 0605206262

UF: SP

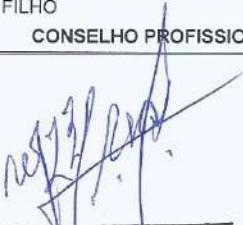
NOME: WALTER MENEQUINI FILHO

CPF: 324.273.879-91

CONSELHO PROFISSIONAL

CRMV - 3402

UF: SP


 Mauro Roberto Bogado da Cunha
 Engenheiro Civil - Responsável Técnico
 Departamento de Engenharia
 Prefeitura Municipal de Cerqueira César
 CREA 0605206262


 Walter Menequini Filho
 Diretor VISA
 CRMV 4 nº 3402
 Cerqueira César - SP



Assinado com senha por: DIEGO AUGUSTO BERTI CINTO - 18/02/2022 às 21:28:27
 Documento N°: 032764A0876154 - consulta é autenticada em:
<https://demandas.spsempapel.sp.gov.br/demandas/documento/032764A0876154>



SESCAP2022034685DM



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA ESTADUAL DA SAÚDE

DATA BASE

CDHU 192 C/D
03/11/2023

OBJETO:
SECRETARIA ESTADUAL DA SAÚDE - CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAUDE – UBS
END.: RUA GUILHERME BLHER Nº 100 – BAIRRO JARDIM MANOEL FERNANDES - MUNICÍPIO DE CERQUEIRA CESAR - SP

PRAZO PROPOSTO
FINAL: 720 dias A partir da data da assinatura do convênio

ITEM	SERVIÇO	UNIDADE	1ª ETAPA		TOTAL	
			PERÍODO 180 DIAS			
			Prazo de liberação: em 30 dias após a expedição da ordem de serviço	PRAZO DE EXECUÇÃO 630 DIAS		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	3,60		3,60	
		R\$	6.130,61		6.130,61	
2	MURO DE ARRIMO E MURO DE DIVISA	M2	200,00		200,00	
		R\$	57.938,01		57.938,01	
3	INFRAESTRUTURA E ALVENARIA DE EMBASAMENTO	M	318,00		318,00	
		R\$	64.402,54		64.402,54	
4	SUPERESTRUTURA	M2	190,80		190,80	
		R\$	77.192,49		77.192,49	
5	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS	M2	420,00		420,00	
		R\$	44.009,26		44.009,26	
6	COBERTURA	M2	156,31		156,31	
		R\$	63.758,15		63.758,15	
7	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E DE ESGOTO	M	100,00		100,00	
		R\$	14.422,36		14.422,36	
8	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E DE ÁGUA	M	200,00		200,00	
		R\$	45.303,51		45.303,51	
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS	M	800,00		800,00	
		R\$	16.238,11		16.238,11	

Rua Profª Hilda Cunha, 58 – CEP 18.760-00 – Cerqueira César – S.P. – CGC 46.634.184/0001-42
Departamento de Engenharia – Fone 3714-7200 / Ramal 232



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

10	ELEMENTOS DE MADEIRA E PVC	UNID.	15,00	15,00
		R\$	19.375,80	19.375,80
11	ESQUADRIAS E ELEM. EM ALUMINIO E FERRO	M2	26,56	26,56
		R\$	23.494,16	23.494,16
12	REVEST. DE TETO E PAREDE	M2	1.055,27	1.055,27
		R\$	81.620,36	81.620,36
13	REVESTIMENTO DE PISO	M	141,00	141,00
		R\$	35.670,60	35.670,60
14	DIVISORIAS, SOLEIRAS, PEITORIS E BALCÕES	M2	27,00	27,00
		R\$	5.042,28	5.042,28
15	PINTURA	M2	301,00	301,00
		R\$	30.991,48	30.991,48
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	UNID.	13,00	13,00
		R\$	7.105,79	7.105,79
17	LIMPEZA DA OBRA	M2	164,41	164,41
		R\$	2.135,85	2.135,85
	RECURSOS ESTADUAIS		500.000,00	500.000,00
	RECURSOS PRÓPRIOS		94.831,36	94.831,36
	TOTAL		594.831,36	594.831,36

MAURO ROBERTO BOGADO
DA CUNHA:13088348884
ASSINATURA

Assinado de forma digital por MAURO
ROBERTO BOGADO DA CUNHA:13088348884
Dados: 2024.02.16 16:45:50 -03'00'

MAURO ROBERTO BOGADO DA CUNHA

CREA: 0605206262

ART/RRT:



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

MEMORIAL DE ATIVIDADES

1) IDENTIFICAR A EMPRESA/PESSOA FÍSICA;

Prefeitura Municipal de Cerqueira César
Construção de uma Unidade Básica de Saúde – UBS

2) HORÁRIO DE ATENDIMENTO:

Segunda a Sexta Feira – 08:00 às 17:00, fechado aos Sábados e domingos

3) RECURSOS HUMANOS:

Dois médicos, Três enfermeiras, duas auxiliares de enfermagem, duas atendentes, uma faxineira.

4) EQUIPAMENTOS, INSTRUMENTAIS E MATERIAIS PERMANENTES:

- a) **MOBILIÁRIO:** consta em projeto “Planta Baixa Layout”.
- b) **EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTAIS:** Equipamentos de proteção individual (luvas, máscara cirúrgica, óculos de proteção, aventais), Equipamentos e instrumentos Hospitalares para atendimento médico.

5) DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES

Atendimento Médico, consultas de rotina.

6) DESCRIÇÃO DOS PROCEDIMENTOS E/OU PROCESSOS DE TRABALHO:

Atendimento médico a pacientes, aplicação de vacinas, curativos, consultas medicas.

HIGIENIZAÇÃO - métodos utilizados para limpeza hospitalar, desinfecção de pisos e paredes, esterilização de materiais utilizados no atendimento médico, higienização de bancadas e superfícies.

7) RELAÇÃO DOS RESÍDUOS (LIXO) E SUA DESTINAÇÃO FINAL, DENTRO E FORA DO ESTABELECIMENTO

O lixo doméstico será coletado pelo serviço Municipal de coleta, e o lixo hospitalar será coletado por empresa terceirizada especializada com destinação apropriada.

Cerqueira César, 16 de Fevereiro de 2024

MAURO ROBERTO
BOGADO DA
CUNHA:13088348884

Assinado de forma digital por
MAURO ROBERTO BOGADO
DA CUNHA:13088348884
Dados: 2024.02.16 16:47:56
-03'00'

Mauro Roberto Bogado da Cunha
Engenheiro Civil
CREA 0605206262-SP

DIEGO AUGUSTO
BERTI
CINTO:28801160828

Assinado de forma digital por
DIEGO AUGUSTO BERTI
CINTO:28801160828
Dados: 2024.02.19 10:15:55
-03'00'

Prefeitura Municipal de Cerqueira César
Diego Augusto Berti Cinto
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

MEMORIAL DESCRIPTIVO

PROONENTE: Prefeitura Municipal de Cerqueira César

ASSUNTO/TÍTULO: Construção de uma Unidade Básica de Saúde - UBS

LOCAL: Rua Guilherme Bolher, nº 100 – Bairro Jardim Manoel Fernandes

MUNICÍPIO: Cerqueira César - SP

ÁREAS: Área do lote: 11,00m x 30,00m = 330,00 m²

Área total construída: 164,41 m²

SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser instalada placa da obra com todas as informações da mesma, de acordo com modelo a ser fornecido pela secretaria.

Deverá ser feita a demolição de alvenaria a fim de se instalar uma porta com a abertura maior, e também para a instalações de pontos de elétrica.

MURO DE ARRIMO E MURO DE DIVISA

Serão utilizadas brocas escavadas, com diâmetro de 25cm e com profundidade de 6,0 metros ou mais, dependendo das condições do solo do local. Essas brocas deverão conter barras de ferro armadas e estribadas deixando arranque para amarração ao baldrame de concreto armado conforme projeto executivo. O muro de arrimo terá viga baldrame com seção de (15 x 20)cm e uma viga de respaldo sobre o muro de arrimo também com seção de (15 x 20)cm, sobre a viga de respaldo do muro de arrimo sairá o muro de divisa com 2,00m de altura com colunas de concreto armado com seção de (15 x 15)cm e uma viga de respaldo de concreto armado com 4 ferros de 10mm estribados com 4 ferros de 5,2mm a cada 20cm sobre o muro de divisa de seção de (15 x 20)cm. O muro de arrimo será chapiscado, rebocado e impermeabilizado, e o muro de divisa será chapiscado e rebocado nas duas faces.

INFRAESTRUTURA E ALVENARIA DE EMBASAMENTO

Serão utilizadas brocas escavadas manualmente com cavadeira ou trado, com diâmetro de 20cm e com profundidade de 6,0 metros ou mais, dependendo das condições do solo do local. Essas brocas deverão conter barras de ferro armadas e estribadas deixando arranque para amarração aos blocos, ao baldrame de concreto armado, tomando-se o cuidado para que não fiquem diretamente em contato com o solo. Em todos os cruzamentos de paredes e vãos que excederem 3,0m (três metros) deverão existir brocas como as descritas acima.

Deverão ser executadas as escavações necessárias para a realização da obra, ou seja, escavações para alicerce e baldrame em concreto armado. A alvenaria de embasamento deverá ser executada em alvenaria de tijolo maciço de uma vez para nivelar a obra e servir de embasamento para o baldrame.

Após a escavação deverá ser efetuado enérgico e vigoroso apiloamento por processos manuais.

As vigas baldrames deverão ser executadas com concreto armado, de acordo com o projeto estrutural.

Antes do lançamento do concreto e da colocação da armadura no fundo da cava, a mesma deverá conter um lastro de brita de 5 (cinco) cm de espessura, devendo abranger toda a área de vigas baldrames.

Após a conclusão da infraestrutura, as valas abertas deverão ser reaterradas manualmente, com material proveniente da escavação.

A impermeabilização de respaldos de alvenaria de fundação será feito com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, com adição de impermeabilizante (Vedacit) e posterior pintura betuminosa (Neutrol). As superfícies deverão estar lisas e sofrer lavagem intensa com água e escova metálica se necessário. O chapisco deverá ser aplicado na superfície previamente molhada, aguardando-se a pega. Em seguida, aplicar-se á argamassa com impermeabilizante em espessura maior ou igual a 10mm (dez milímetros). O chapisco e a argamassa deverão ser reaplicados até



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

se atingir a espessura mínima de 30mm (trinta milímetros). A última camada deverá ser desempenada. Aplicar três demões cruzadas, no mínimo, espaçadas a cada 24 horas de tinta betuminosa à brocha ou vassourão no respaldo da fundação, estruturas e alvenarias em contato com o solo. Os respaldos sofrerão impermeabilização na face superior, descendo no mínimo 15 (quinze) cm em cada uma das faces laterais.

SUPERESTRUTURA

Os pilares e as vigas de teto deverão ser executados com concreto armado conforme projeto, sendo que para as vigas e para os pilares serão utilizadas formas de madeira. Todas as estruturas de concreto deverão seguir o projeto estrutural.

Todos os vãos de portas e janelas cujas travessas superiores não faceiem as lajes dos tetos e nem vigas, terão vergas de concreto convenientemente armadas com comprimento tal que excedam 20 (vinte) cm, no mínimo, para cada lado do vão quando possível. Caso o caixilho esteja entre estruturas de concreto, deverão ser deixadas esperas durante a armação e concretagem destas para receber as futuras vergas. Nas janelas também deverão ser executadas contravergas de concreto armado.

As formas a serem utilizadas serão de tábuas comum ou chapa de madeirite, devendo ter as amarras e os escoramentos necessários para não sofrerem deslocamentos ou deformações quando do lançamento do concreto.

O recobrimento mínimo das armaduras nunca poderá ser inferior a 2 cm, sendo o ideal 2,5 cm. Deverão ser usados espaçadores para este fim. A armadura deverá obedecer o projeto executivo e às normas da ABNT.

Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser limpas, molhadas, a fim de evitar a fuga da nata do concreto. O transporte do concreto até o local de lançamento deverá ser cuidadosamente estudado, para evitar a segregação ou perda de material, observando-se ainda:

- não será admitido o uso de concreto remisturado;
- a concretagem deverá obedecer a um plano de lançamento com especiais cuidados na localização dos trechos de interrupção diária.

O concreto deverá ser convenientemente vibrado, imediatamente após o lançamento. Cuidados especiais deverão ser tomados durante a cura do concreto, especialmente dos primeiros sete dias, tais como:

- vedar todo o excesso ou acúmulo de material nas partes concretadas durante 24 horas após a conclusão;
- manter as superfícies úmidas.

O acesso às superfícies concretadas deverá ser impedido até pelo menos 24 horas após a conclusão da concretagem. O lançamento deverá seguir o tempo máximo de 60 (sessenta) minutos entre o fim do amassamento e o fim do lançamento.

As lajes serão pré-moldadas de concreto com as espessuras conforme determinadas pelo projeto estrutural.

ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS

As alvenarias de elevação apresentarão prumo e alinhamentos perfeitos, fiadas niveladas e com espessura das juntas compatíveis com os materiais utilizados. No caso específico de tijolo cerâmico furado, a espessura das juntas não deverá ultrapassar a 1,5 cm (um centímetro e meio). Os elementos de alvenaria que absorvem água deverão ser molhados por ocasião do seu emprego. Serão utilizados tijolos cerâmicos furados, assentados deitados com argamassa de 1:2:8 de cimento, cal e areia média com adição de 100 kg de cimento por m³ de argamassa. As três primeiras fiadas deverão ser assentes com argamassa de cimento e areia no traço 1:3. A espessura das paredes será conforme apresentado em projeto.

COBERTURA

A estrutura de sustentação do telhado será executada em aço ASTM A36 (5 Tesouras metálicas treliçadas)de acordo com o projeto, com os cimentos necessários para o perfeito escoamento das águas pluviais. Será executada em telha com chapa de aço com pintura epóxi e poliéster nas duas faces, espessura de 5mm perfil trapezoidal (40/980)mm com inclinação de 10%, em duas águas, de acordo com projeto executivo, tesouras metálicas e terças conforme as Normas Técnicas. Para o escoamento de águas pluviais deverão ser instalados em chapa



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

galvanizada calhas e rufos, respeitando todas as Normas Técnica para a execução do serviço.

Os rufos do telhado deverão ser executados em chapa galvanizada nº 24, corte 0,60m.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DE ESGOTO

Os tubos e conexões de esgoto deverão ser de tubos de PVC branco da marca Tigre ou similar. Todo esgoto interno (despejos sanitários, águas de lavagem, etc), será captado através de tubos e conexões de 50 mm de diâmetro exceto as bacias sanitárias que serão de 100 mm, e será descarregado à rede externa de 100 mm de diâmetro, interligada por caixas de inspeção.

Externamente deverão ter tantas caixas de inspeção quantas necessárias, providas de tampos de concreto removíveis. Também deverá ser construída uma caixa de gordura para receber o esgoto da pia da copa. Deverão ser construídas sobre fundo de concreto e laterais em alvenaria de tijolo comum revestidas em argamassa impermeabilizante. A copa e os sanitários deverão receber ralos sifonados. Das caixas de inspeção final, o esgoto será levado até à rede coletora de esgoto.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS PARA ÁGUA

Deverá ser feita a instalação completa de entrada de água, com construção de abrigo para hidrômetro, de acordo com as especificações do DAE.

As presentes especificações destinam-se a estabelecer as diretrizes básicas e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução das instalações hidráulicas da referida obra. As exigências aqui formuladas são as mínimas, devendo prevalecer as normas técnicas da ABNT e as recomendações do fabricante.

O prédio contará com 2 caixa d'água em fibra de vidro com capacidade de 500L. cada caixa. As caixas d'água deverão ser providas de registros, torneira boia, extravasor e ramal de limpeza, sendo estes dois últimos de tubos de 1". Para alimentação da caixa d'água deverão ser utilizados tubos e conexões de PVC marrom de $\frac{3}{4}$ ". A rede de distribuição para o prédio será toda de $\frac{3}{4}$ " exceto para as válvulas hidras, que serão de 1 $\frac{1}{2}$ ". Os tubos e conexões deverão ser da marca Tigre ou similar.

A bacia sanitária deverá ser completa, com assento plástico de boa qualidade, conforme determina o projeto. Deverão ser instaladas válvulas de descarga com 1 $\frac{1}{2}$ " com acabamento em metal cromado. O lavatório deverá ficar na altura adequada, de acordo com a NBR 9050 com cubas de louça de embutir e torneira com acionamento hidromecânico de $\frac{1}{2}$ ". As barras de apoio nos sanitários acessíveis deverão ser executadas com tubo de aço inoxidável de 1 $\frac{1}{4}$ ". Deverão ser instaladas de acordo com a NBR 9050.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverá ser feita a instalação completa de entrada de energia, conforme padrão da CPFL.

Os serviços de tubulação e fiação das instalações elétricas deverão ser executados por profissional competente e do ramo. Deverá ser obedecida a norma NBR 5410 para a realização dos serviços.

O quadro de distribuição de embutir deverá ser instalado na parede em local que fique fora da visualização das pessoas. Deverão ser instalados disjuntores unipolares, bipolares e tripolares, de acordo com a necessidade do prédio. O quadro será bifásico com aterramento de neutro e terra. Os disjuntores de saída serão identificados através de fitas autocolantes, onde constarão o número e finalidade do circuito.

Todos os eletrodutos deverão ser devidamente chumbados na parede e quando for necessário no piso deverão ser “envelopados” com concreto, sempre tomando cuidado para não deixar restos de argamassa ou concreto próximos às saídas ou entradas dos eletrodutos para não obstruí-los. Os eletrodutos serão de PVC, flexível e de boa resistência, no mínimo diâmetro de $\frac{3}{4}$ " e, quando necessário, usar diâmetros maiores. Os condutores de distribuição serão de fio rígido de cobre, isolação PVC 750V, BWF, com certificado do INMETRO com identificação NBR na capa, da marca Pirelli ou similar. Deverá ser seguida a seguinte padronização de cores para os condutores:

FASE: qualquer cor, exceto azul e verde

NEUTRO: azul

TERRA: verde



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

Não serão aceitos, de forma alguma, condutores soltos e sem proteção (condutores expostos em caixas de passagem, etc). Haverão circuitos separados para iluminação e força de cada compartimento. As tomadas deverão contar com fio terra. A bitola mínima dos condutores empregados na obra será de 2,5 mm², exceto para os retornos dos interruptores, que serão aceitos com bitola de 1,5 mm². A iluminação será em 127V.

Todos os pontos de luz, tomadas e interruptores deverão ser executados com caixa de ferro estampada, eletroduto de PVC flexível e placa.

Todas as luminárias internas serão em calha fechada de sobrepor com 2 lâmpadas de 40W e reatores. Externamente serão instaladas arandelas com lâmpadas fluorescentes compactas, assim como também na laje de cobertura da porta de entrada será instalada uma luminária para esse tipo de lâmpada.

ELEMENTOS DE MADEIRA E PVC

As portas internas serão de madeira de abrir 90x210 e nos sanitários 90x210, completas com maçaneta tipo alavanca. Os batentes deverão ser assentados, no esquadro e no prumo para garantir precisão e ajuste na colocação das portas e ferragens.

ESQUADRIAS EM ALUMINIO

Todas as portas externas serão executadas em alumínio, e as janelas externas e internas serão executadas em alumínio com vidro nas dimensões especificadas em projeto. Os vidros 4mm empregados na obra não poderão apresentar bolhas, ondulações, ranhuras ou outros defeitos. As placas de vidro não poderão apresentar defeitos de corte (beiradas lascadas, pontas salientes, cantos quebrados, etc) e nem apresentar folga excessiva com relação ao quadro de encaixe.

Deverão ser instalados espelhos com moldura de alumínio nos sanitários.

REVESTIMENTO TETO E PAREDE

Os revestimentos deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, alinhados e nivelados com as arestas vivas. A recomposição parcial de qualquer revestimento deverá ser executada com perfeição, a fim de não apresentar diferenças ou descontinuidades.

Os chapiscos serão aplicados com argamassa de cimento e areia na proporção 1:4, na espessura 0,5cm e convenientemente curados com as seguintes características:

- cimento: fabricação recente;
- areia: isenta de torrões de argila, gravetos, impurezas orgânicas, etc;
- água: limpa, isenta de óleos, materiais orgânicos, etc.

A superfície deverá ser limpa com vassoura e molhada posteriormente. Os materiais deverão ser dosados a seco. Tempo máximo de utilização após o contato da mistura com a água é de 2:30hs (duas horas e trinta minutos) e desde que não apresente nenhum sinal de endurecimento.

O emboço/emboço desempenado só será iniciado após a completa pega dos chapiscos, sua espessura mínima será de 20 mm. Este deverá ser prumado, alinhado e taliscado, para que possa apresentar aspecto uniforme com parâmetros perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade do alinhamento da superfície. Os compartimentos que receberão azulejos, indicados no projeto, o emboço será apenas sarrafeado, não havendo necessidade de desempenar.

Receberão revestimento em azulejo na altura de 3,00 metros, assentados com cola tipo “cimentcola” da Quartzolit ou similar, os seguintes compartimentos: sanitários, copa, e todas as salas da edificação apenas a circulação, sala de recepção não receberão revestimento cerâmicos

REVESTIMENTO DE PISO

O concreto para o contra-piso terá traço 1:2,5:5 de cimento, areia e brita e aditivo impermeabilizante e terá no mínimo 5 cm de espessura. O terreno deverá ser cuidadosamente apilado para não sofrer deformações posteriormente. O contra-piso deverá ser executado já com os caimentos para os ralos ou direção de portas externas, e o mesmo deverá já na execução ser desempenado.

O piso cerâmico deverá ser executado por profissionais especializados, obedecendo a juntas mínimas e assentes com argamassa cimentcola. O rodapé deverá ter 6 cm de altura e também assentes com cimentcola. Receberão piso cerâmico todas as dependências.



Prefeitura Municipal de Cerqueira César

“A cidade que faz amigos”

As calçadas serão executadas em concreto traço 1:3:5 com juntas riscadas na espessura mínima de 7cm.

PINTURA

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, sendo cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo considerado entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, louças, metais, etc); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado. Toda vez que uma superfície estiver sendo lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte. Toda superfície deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

As paredes internas deverão receber fundo selador e tinta acrílica em no mínimo duas demãos, até o perfeito cobrimento.

As paredes externas deverão receber fundo selador acrílico e pintura com tinta 100% acrílica em no mínimo duas demãos, até o perfeito cobrimento.

As esquadrias metálicas e portas de madeira deverão receber pintura esmalte acetinada em duas demãos.

Deverá ser feita a pintura para identificação da localização dos extintores.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Deverão ser instalados dispenseres de papel higiênico, de papel toalha e de sabonete líquidos nos sanitários, e salas com pias de acordo com a NBR 9050.

Os extintores, adesivos de sinalização e luminárias de emergência deverão ser instalados de acordo com o projeto de prevenção e combate a incêndio aprovado pelo Corpo de Bombeiros.

Deverá ser executado abrigo de gás de acordo com a Norma Técnica.

Deverá ser colocada na fachada a placa de identificação conforme modelo a ser disponibilizado.

LIMPEZA DA OBRA

Após o término da obra, deverá ser feita a limpeza final.

Cerqueira César, 16 de Fevereiro de 2024

MAURO ROBERTO
BOGADO DA
CUNHA:13088348
884

Assinado de forma
digital por MAURO
ROBERTO BOGADO DA
CUNHA:13088348884
Dados: 2024.02.16
16:50:10 -03'00'

Mauro Roberto Bogado da Cunha
Engenheira Civil
CREA 0605206262-SP

DIEGO
AUGUSTO BERTI
CINTO:2880116
0828

Assinado de forma
digital por DIEGO
AUGUSTO BERTI
CINTO:28801160828
Dados: 2024.02.19
10:16:32 -03'00'

Prefeitura Municipal de Cerqueira César
Diego Augusto Berti Cinto
Prefeito Municipal